



Proceso de Gestión, Postulación y Selección del 35° Llamado

**PROGRAMA PAVIMENTO
PARTICIPATIVO/UNIDAD DE OBRAS
URBANAS**

Septiembre 2025





Capacitación y Difusión

Programa Pavimentos Participativos 35° Llamado

3 de Septiembre, 2025

SEREMI:

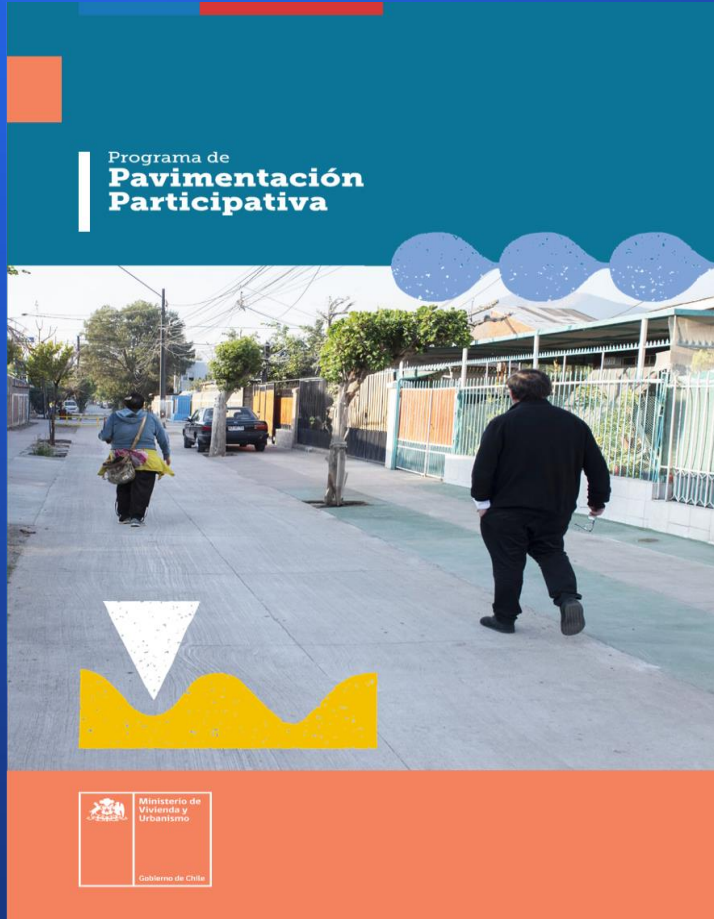
10:00 a 11:00 hrs.

SERVIU:

11:15 A 12:15 hrs.

Consultas:

12:15 a 13:00 hrs.





UNIDAD DE OBRAS URBANAS

EQUIPO DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y URBANA

Departamento de Planes y Programas:

Coordinadora de la Unidad:

Marisel Nuñez Hurtado

mnunezh@minvu.cl

Coordinador del Equipo:

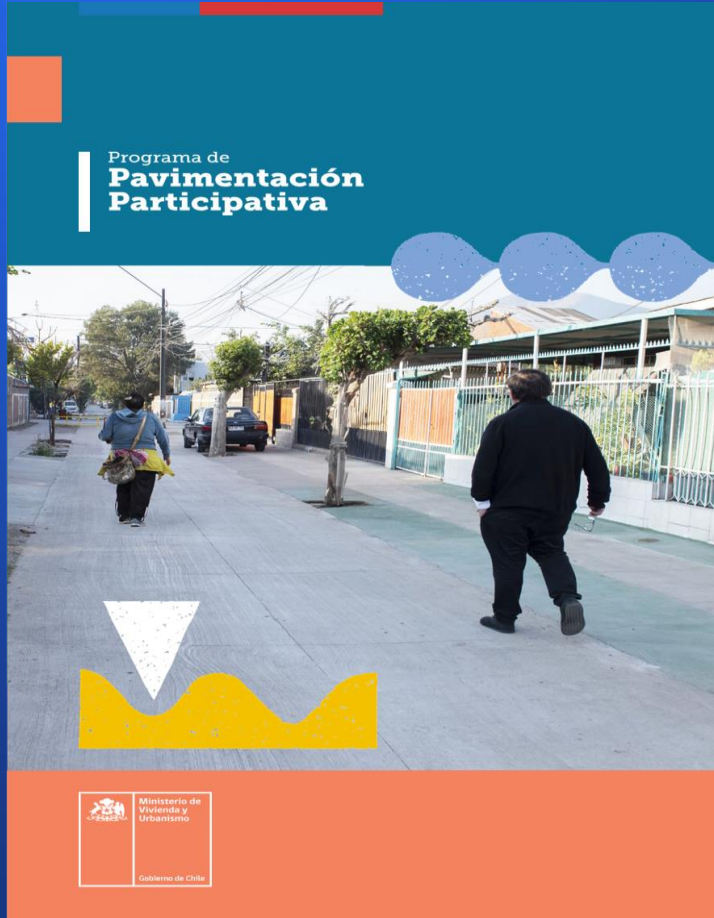
Pablo Piñones Muñoz

ppinones@minvu.cl

Julio Rencoret V.

jrencoret@minvu.cl

2 2901 4800



Se suma el nuevo proceso Urbano: **Programa Pavimentación Participativa ISO 9001-2015**

Responsable: División de Desarrollo Urbano

Procesos que ejecuta: Nivel Central y SEREMI

Programa de Pavimentación Participativa



Página Web



<https://seremirm.minvu.gob.cl/planes-y-programas/pavimentos-participativos>



The screenshot displays the SEREMI website interface. At the top, there is a header with the SEREMI logo and contact information (600 901 1111 and +56 9 2901 1111). Below the header is a navigation bar with links: Atención Ciudadana, Vivienda, Ciudad, Desarrollo Urbano, Noticias, Marco Normativo, Minvu RM, and Preguntas Frecuentes. The main content area features a blue banner with the title "INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE PAVIMENTOS" and a sub-header "Minvu > Planes y Programas > Infraestructura y Gestión de Pavimentos". Below the banner is a large image of workers paving a street. Overlaid on the image is a white box with the title "Pavimentación Participativa" and a description: "Es un programa del MINVU, destinado a la pavimentación y repavimentación de calles, pasajes y veredas, que requiere la activa participación de los vecinos y de las municipalidades."

Material descargable

Déficit

-



Llamado 35
Pavimentación
Participativa

-



Llamado 33
Pavimentación
Participativa

-



Llamado 32
Pavimentación
Participativa

-



Llamado 31
Pavimentación
Participativa

-



Manvu Simplificado

-



Programa de Pavimentación Participativa

**Ministerio de
Vivienda y
Urbanismo**

Programa Pavimentación Participativa

INSCRIPCIÓN | POSTULACIÓN | SELECCIÓN | APELACIÓN | REPORTES | ADMIN

 Bienvenido, JULIO ANÍBAL RENCORET VILLABLANCA  Cerrar sesión

Inscripción

Ficha Borrador

Ingresar Ficha
Buscar Ficha

Procesos del Programa de Pavimentos Participativos

- En este Módulo usted puede ingresar una nueva ficha de postulación o buscar una existente.
- Están habilitadas para postular al Programa todas las personas organizadas en un Comité de Pavimentación.
- La inscripción de los proyectos puede ser realizada tanto por SEREMI como por la Municipalidad. Se efectúa en Estado en Borrador y se deben poblar con antecedentes y datos los siguientes Submódulos: Identificación; Comité; Proyecto de Ingeniería; Datos Base; Costos y Aportes; Documentos Requeridos.
- El Módulo también cuenta con el Submódulo “Resumen Ficha”, que permite visualizar todos los datos de cada proyecto ingresado.
- Por Sistema, permite enviar cada proyecto al SERVIU, Estado en Validación, quien lo revisa, completa y otorga aprobación (V*B*), si corresponde, o formulan las observaciones que surjan, a los Submódulos: Proyecto de Ingeniería; Datos Base; Costos y Aportes.
- Al Sistema y de cada proyecto, se debe ingresar adjuntando la Documentación de Respaldo requerida por el Programa.
- Una vez visado el proyecto por SERVIU, la postulación cambia a Estado Validada, y queda en condiciones de ser postulada a la SEREMI. Realizada la postulación, el proyecto cambia a Módulo Postulación.
- El Sistema en este Módulo también permite buscar fichas anteriormente ingresadas, con opción “Buscar” o por “Bandeja de Entrada”.

Ministerio de Vivienda y Urbanismo, Alameda 924 - Santiago - Chile. Código postal: 6513482. Teléfono: (56-2) 2901 1000. Fax: (56-2) 2901 2800. Versión del sistema: 20.21.02.10.



Normativa Vigente

- ✓ Reglamentación : DS Nº 114/ 1995 que crea el Programa a Nivel País.
- ✓ Res. Ex. Nº 1820/2003 – Actualizada al 2025 (Reglamento)
- ✓ Res. Ex. Nº 1796 Agosto/ 2025 – Convocatoria 35° PPP
- ✓ Res. Ex. Nº 1156 Agosto/ 2025 – Cambios Normativa (Res. Ex. Nº 1820/2003)

Programa de Pavimentación Participativa



Alcance del programa:



Objetivos del programa.

1. **Atención del déficit de pavimentación y repavimentación de calles locales, pasajes, veredas y veredas exclusivas informado anualmente por los municipios. Soluciones inclusivas – ruta accesible y tratamiento de bordes.**
2. **Necesidad de completar urbanizaciones, mejorar y consolidar barrios.**
3. **Motivar la Participación Ciudadana principalmente de sectores vulnerables y que pertenezcan a Programas del MINVU, tales como Barrios, Asentamientos Precarios, Pequeñas Localidades, Condominios Sociales, Protección al Patrimonio Familiar, entre otros.**
4. **Aportes compartidos de los beneficiarios directos, el Municipio y el sector Vivienda, privilegiando los proyectos con calzadas en tierra y los con mayor deterioro.**
5. **Mejorar los escurrimientos de aguas lluvias, la conectividad y la continuidad vial con el objetivo de facilitar el acceso peatonal y vehicular a vías con Transporte Público.**

Fechas Provisorias de cierre SERV I U – SEREM I 35° llamado PPP

Fecha de cierre de recepción de postulaciones para revisión y validación técnica por SERVIU RM.	En SERVIU Metropolitano Serrano 45, 1° Piso ofpaserviurm@minvu.cl	30 de Septiembre del 2025
Fecha de cierre de recepción de postulaciones para validación por SEREMI.	En SEREMI Metropolitana Alameda 847, 9° Piso ofpaseremirm@minvu.cl	30 de Octubre del 2025
Publicación lista preliminar		Por definir
Publicación lista definitiva		Por definir



ORD. 2362 / 29-08-2025



Informa Instructivo de Postulación del 35° Llamado de PPP a los Alcaldes de la Región Metropolitana.



ORD. N° : 2362
ANT. : (1) Ord. N° 135 del 24 de Marzo del 2025
Subsecretaría Minvu. (Instructivo)/(2)
/(2) Ord. N° 455 05-08-2025
Subsecretaría Minvu/(3) Res. Evento N°
Ex. 1820 (2003 M.V. y U.)/(4) 05-114
(2006 M.V. y U.)/(5) Ord. N° 2527 11-
10-2024 a Alcaldes, Ingeniería y Anexo
5/(6) Ord. N° 3070 26-12-2024
Monografías PPP
MAT. : (DPVP)(UOU)(NSC-JRV) Informa e
Instruye Proceso Postulación 35° llamado
Programa de Pavimentos Participativos
RM.
ADI. : Ord. N°135 del 25-03-2025 de
SUBSECRETARÍA Minvu. Ord. N°2527
11-10-2024 SEREMI. Ord. N°3070 del
26-12-2024 SEREMI.

Santiago, 29 agosto 2025

A : ALCALDES Y ALCALDESAS COMUNAS DE LA REGION METROPOLITANA
DE : CAROLINA A. CASANOVA ROMERO
SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO

Junto con saludar cordialmente, en el marco del Programa de Pavimentos Participativos y en atención a los Oficios Ord. N°135 de fecha 24 de marzo del 2025 y N°455 de fecha 5 de Agosto del 2025, indicados en el antecedente (1) y (2), por los cuales la Subsecretaría Minvu informa los mecanismos, cambios en la Normativa y procedimientos para postular al **Programa de Pavimentos Participativos en el 35° Llamado y siguientes**. Al respecto se indican a continuación los principales aspectos que aplicarán en este llamado para los procesos de Postulación y Selección, además de los documentos requeridos exigidos por normativa (Anexos) según corresponda:

1. Proceso de Postulación y Selección al 35° Llamado del Programa de Pavimentos Participativos:

- 1.1. Se realizará de igual manera que en los llamados anteriores, es decir, de **forma digital**, a través del software SPP (Sistema Pavimentos Participativos), diseñado para la gestión de Inscripción, Postulación, Validación Técnica y Selección de los proyectos, al cual los municipios deberán ingresar y subir todos los antecedentes de identificación de los proyectos y sus respectivos respaldos que describen y justifican la postulación en los diferentes módulos del Software (SPP), denominados **Inscripción y Postulación**, como así también en los submódulos "Documentos Requeridos" y "Proyecto de Ingeniería", de acuerdo a las instrucciones señaladas a continuación:
- 1.2. Los municipios podrán postular sólo con los **diseños de ingeniería terminados y debidamente aprobados por SERVIU Metropolitano** de acuerdo con los requisitos señalados en la Res. Ex. N°1820, (M.V. y U.)
- 1.3. Para aquellas comunas que quedaron con proyectos en **Lista de Espera de llamados anteriores (33°)**, deberán **repostular dichos proyectos** y para tal efecto, se informa que el SPP permite migrar la base de datos desde el 33° al 35° llamado del Programa para todas las comunas que disponen de esa cartera. Este proceso consigna a nivel de Borrador en el Sistema SPP la totalidad de las fichas de la Lista de Espera de su comuna (Ej. Ficha BO-REG-BUI-30829), por lo que los municipios tendrán que priorizar la repostulación de

Estado y Avance de Gestión del Proceso de Postulación para el 35° Llamado

- ✓ **Ord. N° 1286 del 4 de Junio, 2024** Seremi solicita la actualización del Déficit de Pavimentación y Repavimentación de calles, pasajes y aceras. (Base para propuesta % del 35° PPP)
- ✓ **Ord. N° 2527 del 11 de Octubre, 2024** se informa a Municipios Diseños de Ingeniería y nuevo Anexo 5 con cambios y ajustes de los requerimientos de respaldo para la postulación. (Auditoria)
- ✓ **Ord. N° 3070 del 26 de Diciembre, 2024** informa a Serviu para validación técnica para el desarrollo de las Monografías para proyectos nuevos. (Auditoria)
- ✓ **Ord. 455 del 5 de Agosto, 2025**, Subsecretaria instruye e informa ajustes al proceso de postulación del 35° Llamado.
- ✓ **Por Ord. N° 2310 del 20 de Agosto, 2025** se informa al Nivel Central (DDU) los Valores Referenciales que aplicarán en el 35° Llamado.
- ✓ **Por Ord. N° 2363 del 29 de Agosto, 2025** se informa a Municipios y encargados comunales del Programa, las fechas de la Jornada de Capacitación, Difusión y Tutorías personalizadas de orientaciones para postular al 35° Llamado PPP.
- ✓ **El SPP tiene habilitado un botón que permitirá migrar la L. de Espera del 33° al 35° Llamado.**

Programa de Pavimentación Participativa



Jornada de capacitación ampliada SERVIU - SEREMI

Grupo 1



Viernes 05/09

Alhué
Buin
Calera de Tango
Cerrillos
Cerro Navia
Colina
Conchalí
Curacaví
El Bosque
El Monte

Grupo 2



Lunes 08/09

Estación Central
Huechuraba
Independencia
Isla de Maipo
La Cisterna
La Florida
La Granja
La Pintana
La Reina
Lampa

Grupo 3



Miércoles 10/09

Estación Central
Huechuraba
Independencia
Isla de Maipo
La Cisterna
La Florida
La Granja
La Pintana
La Reina
Lampa

Grupo 4



Viernes 12/09

Pedro A. Cerda
Peñaflor
Peñalolén
Pirqué
Pudahuel
Puente Alto
Quilicura
Quinta Normal
Recoleta
Renca

Grupo 5



Lunes 15/09

San Bernardo
San Joaquín
San José de
Maipo
San Miguel
San Pedro
San Ramón
Santiago
Talagante
Tiltil



Horario de 10:00 a 12:00 hrs.



Tipología de proyectos que financia

**Pavimentación
de vías en
tierra**



**Repavimentación
de vías en mal
estado**



**Pavimentación
y/o
Repavimentación
de proyectos de
veredas
exclusivas**





Pavimentación de vías en tierra





Repavimentación de vías en mal estado



Monografía

(% Superficie deteriorada $\geq 60\%$ y el "P" ≤ 2.0)

p = Índice de Serviciabilidad

(Calculado con Metodología Ajustada Manvu Simplificada)



Pavimentación y/o Repavimentación de proyectos de veredas exclusivas



Monografía

Con Superficie en mal estado $\geq 40\%$ del Tramo, la calzada debe estar en buen estado.

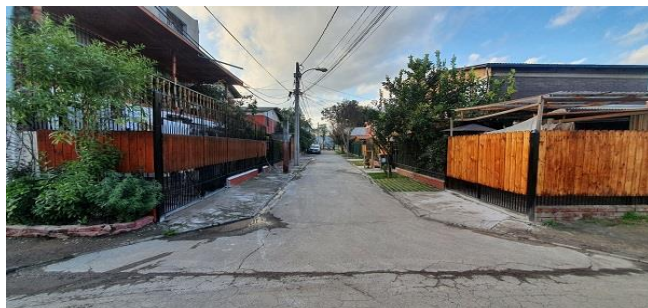
Programa de Pavimentación Participativa



Antes



Después



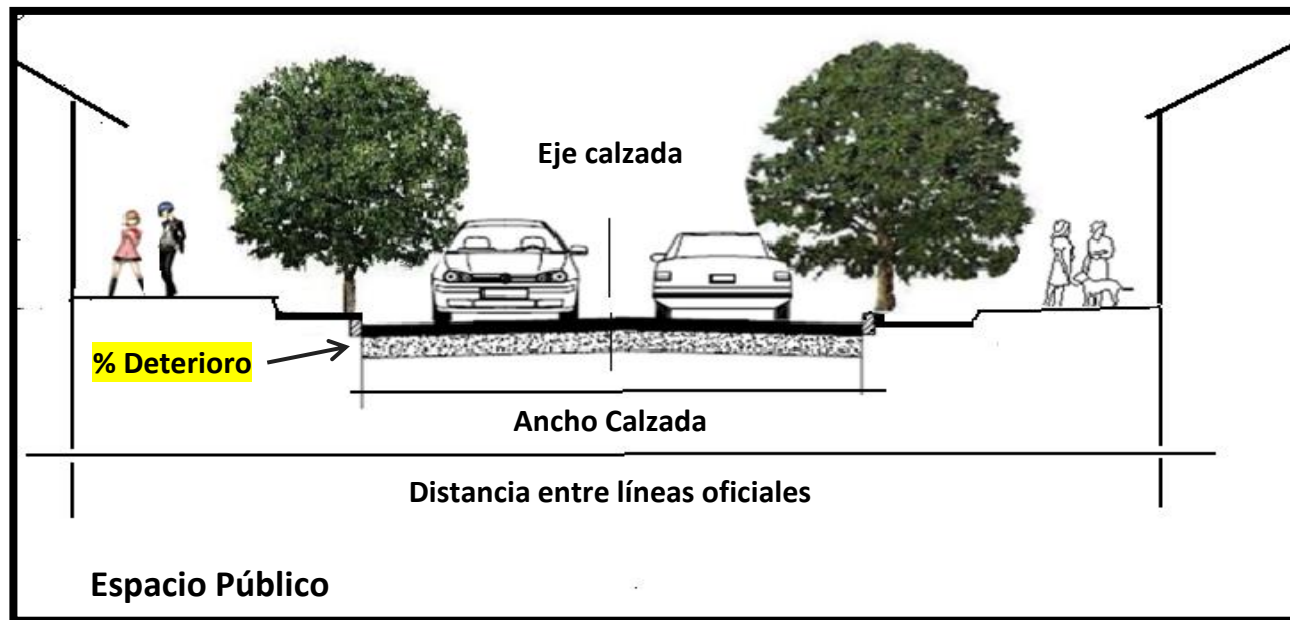
Programa de Pavimentación Participativa





Perfil Oficial (D.O.M.) Espacio Público

- ✓ Definición de Espacio Público y ancho de calzada
- ✓ Para este año y los siguientes se incluirá el % de Deterioro de la calzada.



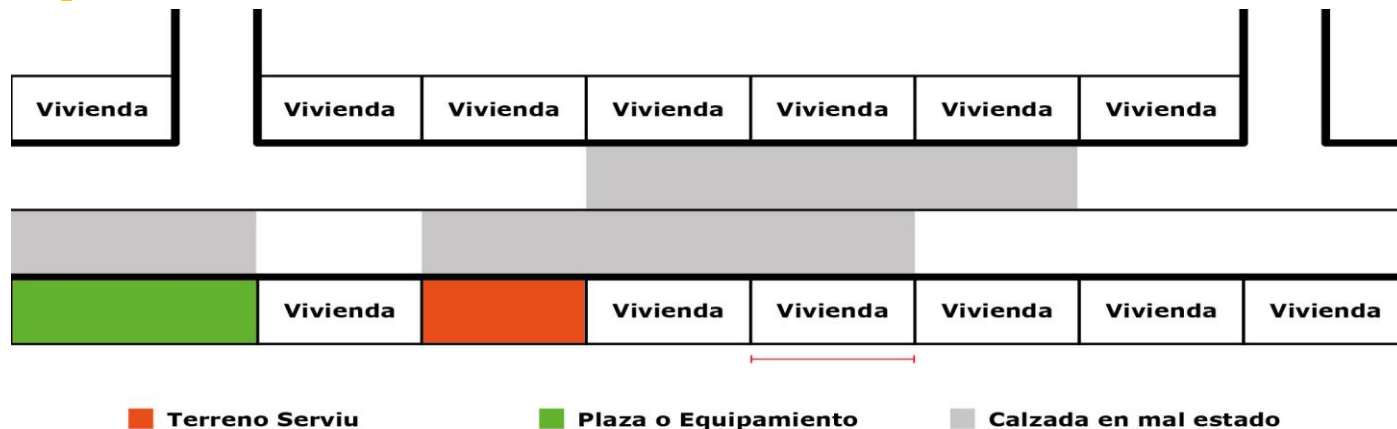
Programa de Pavimentación Participativa



Calculo de Aporte y Costo total



Estimación del costo Aporte Vecinos por Frente



Costo total = Superficie total x Valor Referencial

(Largo del frente)*1/2 Calzada x Valor Referencial Adoptado x % según su categoría)

Programa de Pavimentación Participativa



% de aporte por categoría

- ✓ **Categoría 1:** Programas estatales o de instituciones de ayuda social sin fines de lucro, o consistentes en; operaciones sitio, sitio urbanizado con infraestructura sanitaria domiciliaria y vivienda progresiva.
- ✓ **Categoría 2:** Programas estatales o de instituciones de ayuda social sin fines de lucro, o consistentes en loteos con viviendas de hasta 60 m2 cuadrados de superficie, según el proyecto de loteo original.
- ✓ **Categoría 3:** Loteos y/o conjuntos habitacionales constituidos por particulares. El Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo en conjunto con el Director del SERVIU, podrán asimilar loteos y/o conjuntos habitacionales particulares de personas de escasos recursos a la categoría 2, previo informe social de la Municipalidad.

Tipo de Vía	Categoría 1	Categoría 2	Categoría 3
	Lotes c/Servicio, Op. Sitio, (Cas. Sanit.), Campamentos de Radicación, Viv. Progresiva.	Loteos Viviendas Serviu de hasta 60 m2, Subsidios, Villorrios Agrícolas.	Loteos Particulares, Autoconstrucción, Loteos Irregulares.
Calles	5%	7%	15%
Pasajes	7%	10%	25%
Veredas Exclusivas (Aceras)	10% (7%)	15% (10%)	30% (25%)

Programa de Pavimentación Participativa



Categoría 3



Loteos Irregulares:

Rebaja de Categoría 3 a 2:

De acuerdo a la Res. Ex. N°1820, los municipios pueden solicitar la rebaja de la categoría en función de un informe social fundado.



Aportes:

En Cat 3: % Calles = 15%

En Cat 2: % Calles = 7% $\Delta = 8\%$

En Cat 3: % Pjes = 25%

En Cat 2: % Pjes = 10% $\Delta = 15\%$

O Vulnerabilidad si aplica => \$0 Aporte

Programa de Pavimentación Participativa

Exención de Aporte Vecinos y Municipios para el 35° llamado

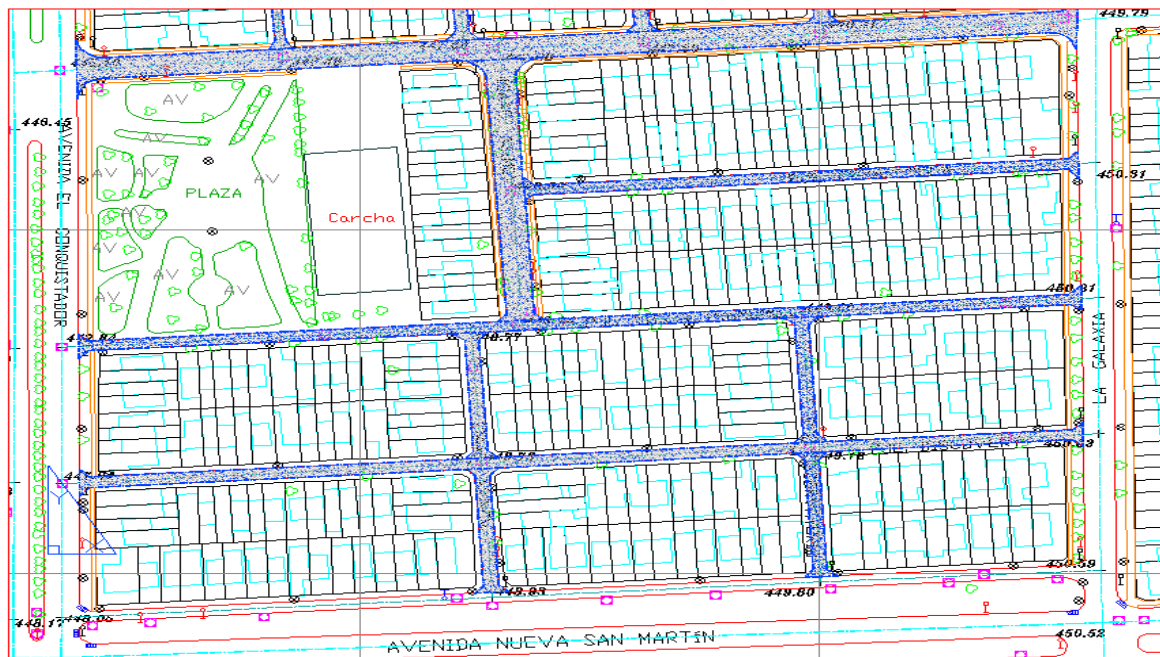
Resolución Ex. N° 1820 (M.V. y U)		Exentos de Aporte	
Tipología de Barrios	Vecinos	Municipios	Observaciones
Comités muy vulnerables	SI	NO	Pertenecen al Tramo 1 RSH (40%) y 30 puntos adicionales. Aplica para todo tipo de tipologías
Condominios de Vivienda Social PPPF	SI	SI	Puntaje final x 1,2
Programa de Asentamientos Precarios	SI	SI	Radicación a partir de un proyecto de urbanización y consolidación barrial. (1.1 Res. Ex 1225 Agosto 2020) Puntaje final x 1,2
Programa de Espacios Públicos	SI	SI	Puntaje final x 1,2
Programa Mejoramiento Vivienda y Barrio	SI	SI	Puntaje final x 1,2
Programa Pequeñas Localidades	SI	SI	Puntaje final x 1,2
Programa Recuperación de Barrios (PQMB)	SI	SI	Puntaje final x 1,2



Agrupación de calles y/o pasajes.



(Características homogéneas,
acción) $L \leq 1.000$ m



Programa de Pavimentación Participativa

Factores que Participan en el calculo del Puntaje Res. Ex. 1820 y Res. Ex. 1156 Agosto/2025	
1	% Aportes del Comité y del Municipio con respecto al Costo Referencial adoptado y el Costo Base, siendo el Costo Base el menor valor asignado a la comuna según tipo de vía. (A > Aporte > Puntaje). Aporte directo Libreta * Vecinos = *1.5
2	Antigüedad de la población (Nº años). (>=5 y <=50 años) Tienen puntaje.
3	Antigüedad de la Postulación (Nº veces que quedó en Lista de Espera de llamados anteriores). $AP=2^n$; AP= 4ⁿ
4	Magnitud o tamaño del proyecto o importancia urbana: relaciona el largo y ancho de la vía y la distancia entre Líneas Oficiales. (Espacio Público).
5	Según la Categoría de Conjunto Habitacional : factor x1, x1.2 y x1.3 según corresponda (Cat. 3-2-1). Pje. Final Programas MINVU = x2
6	Grado de cobertura del proyecto: Superficie. Pavimento/Nº de viviendas directamente beneficiadas por el proyecto. (Eficiencia).
7	Costo del Pavimento : Relaciona el Costo Referencial del tipo de pavimento adoptado con el costo del pavimento más económico (Base) que cumple con las normas de calidad).
8	Acción de Pavimentación: cuando se trate de construcción de Calzada en tierra o casos de repavimentación (Calzadas Nuevas o en tierra == > Pje. c/r a Repavimentación). (50/5); (30/5) Puntos,
9	Se Califica como "Comité Muy Vulnerable" a aquel Comité que al menos el 50% de los hogares están en el Tramo 1 del "Registro Social de Hogares" 40% iii Ojoi con Nº de viviendas que declara el DOM en Anexo Nº 2 y el catastro de los encuestados del Anexo Nº 5 , debe haber consistencia.
10	Oportunidad de ingreso (Anticipación a la fecha de cierre postulación remitidas sin Observaciones Ok).
11	% de deterioro evaluado según Monografía validada

Programa de Pavimentación Participativa



Factor % de Deterioro $\geq 60\%$ en Proceso SPP (Monografía)

El puntaje por este factor será ponderado de acuerdo con el % del deterioro del pavimento que proporcione la monografía del proyecto por los siguientes guarismos:

Deterioro en %	40 – 50	50 – 60	60 – 70	70 – 80	80 – 90	90 – 100
Tipo de vía						
Calzada			1,0	1,1	1,2	1,3



Modificación

Aceras	1,0	1,1	1,2	1,3	1,4	1,5
--------	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Cuando el proyecto de pavimentación se localice en alguno de los sectores del Programa Recuperación de Barrios, del Programa Pequeñas Localidades, del Programa de Protección de Patrimonio Familiar, del Programa Espacio Públicos o del Programa de Asentamientos Precarios, el puntaje final obtenido conforme al presente literal, será ponderado por 2,0.

Programa de Pavimentación Participativa

	DOCUMENTO Y NOMBRE DEL ARCHIVO	DESCRIPCION E INSTRUCTIVO
1	Ficha de Postulación : Debe contener 3 firmas: del DOM, encargado comunal del programa, su jefe directo y Oficio conductor de la postulación firmado por el Alcalde o Alcaldesa(sa)	1.- Casos Proyectos Nuevos : Subir Ficha extraída del Software SPP con firmas del DOM, Encargado Municipal del Programa y su Jefe Directo. <u>La firma del Representante Legal del Comité se deberá consignar UNA VEZ VALIDADO POR LA SEREMI EL PROY.</u> 2.- Casos de Repostulación de Lista de Espera: <u>Subir ultima Ficha del Llamado anterior que indique el N° de veces que ha postulado.</u>
2	ANEXO N° 1	Carta de Compromiso del Alcalde. Acepta y suscribe Convenio para ejecución de las Obras que resulten seleccionadas e informa ítem presupuestario Municipal para efectos de Convenios .
3	ANEXO N° 1-A	APLICA SOLO PARA LISTA DE ESPERA REPOSTULADA-Secretario Municipal Certifica la repostulación de la Lista de Espera, e informa que no hay cambios NI INTERVENCIONES en el proyecto o los proyectos.
4	Acta del Consejo Comunal que aprueba compromiso de Aportes Municipal y de Vecinos.	Copia del acta del Acuerdo del Consejo donde se aprueban los proyectos que se postularán y se compromete su financiamiento de la contraparte Municipal y de los Vecinos. La Fecha del Acta del Consejo debe ser siempre menor o igual a la fecha de cierre del proceso en la Seremi <u>(30 de Octubre)</u> (Acuerdos posteriores no aplican)
5	ANEXO N° 2	Certifica: la categoría del Comité (Origen de la Población) , el N° de Viviendas directamente beneficiadas, la sup. promedio de las Viv. , la antigüedad de la población. Existen 3 tipos de Anexos 2, estos son: Anexo 2 A) Certificado de Vía Local (BNUP) , Anexo 2 b) para Cond. de Viv. Social y Anexo 2C) para Loteos Irregulares . Estos deberán venir firmado y con V°B° del DOM en c/página
6	Certificado de Recepción Final de Obras. Nombre del Archivo: RF	<u>La certificación de la Recepción Final es un requisito fundamental que permitirá respaldar la consistencia con el Anexo N° 2 y N° 5</u> En caso de no disponer del documento (RF), utilizar Certificado del SII que lo acredite donde indique la fecha de la recepción y la superficie promedio de las viviendas. (Se solicita en este caso como mínimo de 3 viviendas localizadas en ambos extremos del tramo del eje o los ejes postulados y un punto intermedio del tramo)



ANEXO 2 (c) PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA 35° Llamado-2025 CERTIFICADO DE OBRAS MUNICIPALES LOTEO IRREGULAR

El Director de Obras de la I. Municipalidad de _____, que suscribe, certifica para la postulación N° de Ficha borrador _____, que:

N°	NOMBRE DE VÍA	TRAMO	ANCHO DEL PAVIM. (m)	LONG. (m)
1				
2				
3				
4				
5				
			TOTAL LONGITUD	

1. Es(son) vía(s) de características local(es) / pasaje(es) según definición de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, localizada(s) en un loteo que cuenta con urbanización suficiente declarado en situación irregular en conformidad con la Ley N°16.741 de acuerdo con el artículo 5° de la Ley N°20.812.

2. Según el origen de la Población, el Comité de Pavimentación que postula se encuentra asociado a la siguiente Categoría, de acuerdo a Res. Ex. N° 1820 M.V y U. Art. 3 Letra d) (marcar con una x):

<input type="checkbox"/> Categoría 2: Solamente aplica en caso de contar con la aprobación para la rebaja de categoría.
<input type="checkbox"/> Categoría 3: Loteos y/o conjuntos habitacionales construidos por particulares. Loteos Irregulares en proceso de regularización o con Recepción Provisoria.

3. La cantidad de viviendas Directamente Beneficiadas (que enfrentan el pavimento) por el proyecto individualizado son: _____.

4. El conjunto habitacional que postula tiene en promedio _____ años de antigüedad y las viviendas tienen una superficie promedio de _____ m2, según Recepción Provisoria y/o en trámite adjunta N° _____ de fecha _____.

V°B° DEL DOM Pág. 1 _____

Página 1 de 2

Programa de Pavimentación Participativa

7	ANEXO N° 5 Acta de reunión participativa de vecinos, proyectistas y/o SERVIU Agregar fotografías de la Reunión, las observaciones y compromisos asumidos en función del diseño acordado	Certifica que el Diseño de Ingeniería se encuentra finalizado y ha sido presentado por el proyectista y/o SERVIU con todas sus características al Comité de Vecinos debidamente individualizado en el documento a través de una Lista de Integrantes del Comité de Pavimentación con Personalidad Jurídica (PJ) y que enfrentan el pavimento. En el caso de acoger el proyecto a la vulnerabilidad del Comité, se deberá completar la columna con el % del tramo obtenido del Registro Social de Hogares (RSH) . (Al menos el 50% del listado de los integrantes del Anexo 5 debe pertenecer al tramo del 40% del RSH). Lo Firman: El Repres. Legal del Comité, el Sr. Alcalde o Alcaldesa y el DIDECO otorga V°B°.
8	Certificado de Vigencia de la Personalidad Jurídica	Certificado de la Personalidad Jurídica vigente del Comité u Organización Vecinal que patrocina el proyecto (Registro Civil o Certif. Municipal) Contiene la nomina de los Integrantes de la Directiva del Comité (Mínimo 3 cargos) que deben ser ingresado al Software SPP -Dirección, Correo electrónico y Teléfono
10	Fotocopia de la Cédula de Identidad del Representante Legal del Comité CI. (Ambos lados)	Representante Legal (Presidente o Secretario que firma los Anexos)
11	Aporte Comprometidos por Vecinos	En el caso de comprometer aportes de vecinos para las obras en la postulación, subir Fotocopia de la Libreta de Ahorro del Comité donde se indique el monto del aporte del comité en \$, este monto se consigna en la Tabla Costos y Aportes del SPP



ANEXO N° 5 PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA 35° Llamado PPP

ACTA DE EXPOSICIÓN DEL PROYECTO DE INGENIERIA A COMITÉ

1. En atención a la Res. Ex N°1820, establece en su Artículo N°3, Letra h) lo siguiente: Las solicitudes de inscripción para postular obras de pavimentación conforme al Programa de Pavimentación Participativa, deberán contener:
"Acta de Reunión en que conste que el proyectista expuso el proyecto al respectivo Comité de Pavimentación, acogiendo las observaciones planteadas por sus integrantes, que fueren atendibles, y que dicho Comité está de acuerdo con el diseño realizado".

Fecha: _____
Lugar: _____
Hora: _____
Nombre Proyectista SERVIU: _____

Comuna _____

2. El comité de pavimentación de la Calle/Pasaje/Vereda Exclusiva denominada:

Tramo _____
entre _____

certifica que el Proyecto de Ingeniería de Pavimentación N° _____ ha sido presentado al comité por el profesional responsable y le otorga su aprobación sin observaciones en lo referido a las condiciones geométricas del trazado, escurrimiento de aguas lluvias y material de calzada especificada.

3. Además, se informa de los plazos aproximados del período por el cual no se podrá utilizar la vía producto de los tiempos de fraguado según la materialidad seleccionada.

Tipo de Vía (según corresponda)	Largo de vía(s) (m)	Ancho del Pavimento (m)	Tipo de Pavimento Postulado
Calles			
Pasajes			
Vereda Exclusiva			

NOTA: Largo de vía: corresponde a la sumatoria de longitudes de todas las vías postuladas en una ficha.

Vereda Exclusiva: para el caso de la postulación de veredas exclusivas en donde el proyecto contemple ambas aceras, en el campo "Ancho" informar la suma de ambos costados y el largo total de la calle postulada.

Programa de Pavimentación Participativa

12 PROYECTO DE INGENIERIA

Monografías de las Vías Ord. N° 3070 26-12-2024 Instructivo de Seremi a Serviu	Solo para casos de Repavimentación de calles, pasajes y Veredas exclusivas, timbradas, actualizadas a nuevo formato y validadas por Serviu. (Matriz de Evaluación Excel, imágenes de respaldos) Metodología Manvu Simp. Calculo de la Sup. e Indice de Serviciabilidad "P" (Sup. >= 60% y P <= 2,0)
OFICIO INFORME FAVORABLE Serviu Revisa Of. N° 2527 11-10-2024 Instructivo de SEREMI a Municipios	Oficio del Informe Favorable de Serviu Metropolitano que aprueba el proyecto de ingeniería. Contenido: - Nombre, Detalles de los ejes y entre calles con datos geometricos, de superf. , tipo de pavimento y acción postulada (Pavimentación o Repavimentación). - Presupuestos de obras Anexas imprescindibles y Adicionales (UF)
INFORME MECANICA DE SUELOS	Copia del Infome de Mecanica debidamente firmado (Serviu-Proyectista RENAC)
INFORME MEMORIA DE CALCULO	Copia del Infome de la Memoria de Calculo debidamente firmado (Serviu-Proyectista RENAC)
PLANOS DE DISEÑO COMPLETO	Proyecto Aprobado
Convenio de pago con SERVIU	Copia del Convenio con Serviu por el desarrollo de los proy. De Ing. Que se postulan Copia de la boleta de Honorarios o Factura del Proyectista inscrito en el RENAC del Minvu.
Certificado de vigencia de Registro de proyectista. (Registro de Consultores)	En los caso de proyectos con diseño externo (No Serviu), incluir el Certificado de la Inscripción vigente en el RENAC del Proyectista/Empresa
1.-Plano esquemático 2.-Plano Ubicación de la vía postulada	1.- Con localización e identificación de las vías postuladas y contenidas en el proyecto (Eje, tramo, subtramo) indicando graficamente los recorridos de locomoción colectiva en el sector (Nivel Micro) 2.- Emplazamiento de la via respecto a la comuna. Utilizar simbología legible
13 Certificado de la Concesionaria de Servicios Sanitarios. Solo para las Comunas Rurales	La Concesionaria acredita la existencia de redes de alcantarillado de aguas servidas y agua potable del sector postulado o la APR que corresponda. En caso de solución privada, concesionaria deberá certificar que las redes de Ag. Potable y Alc. No se ejecutarán a lo menos en 10 años.
14 PROG. QUIERO MI BARRIO (PQMB)	SEREMI COORDINA CON MUNICIPIOS Y SERVIU DESARROLLO DE LA INGENIERIA Y ESTÁN EXENTOS DE APORTES TANTO LOS VECINOS COMO LA MUNICIPALIDAD RESPECTIVA



ORD. N° : 2527
ANT. : Oficio Ord. N° 278 del 17 de Junio del 2024 Subsecretaria MINVU./Res. Ex. 1820 M.V. y U./D.S. N° 114 M.V.U.
MAT. : (DPVP)(IGP)(KIT-JRV) Informa, recuerda e incluye ajustes al Programa de Pavimentación Participativa, de acuerdo con los hallazgos de auditoria interna Ministerial año 2024. Región Metropolitana.
ADJ. : Sin adjunto

Santiago, 11 octubre 2024

A : SEGUN DISTRIBUCION
ALCALDES Y ALCALDESA COMUNAS REGION METROPOLITANA
DIRECTOR SERVIU METROPOLITANO
DE : SALVADOR FERRER BRICENO
SECRETARIO MINISTERIAL METROPOLITANO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SUBROGANTE

En atención al Oficio indicado en el antecedente, por el cual la Subsecretaria MINVU comunica a esta SEREMI, a través del Informe N°3, los resultados de la Auditoria Interna practicada a esta Región respecto de la implementación del Programa de Pavimentos Participativos en el marco de D.S. N°114 y la Res. Ex. N°1820, ambos del Ministerio de Vivienda y Urbanismo y específicamente en lo que respecta a las recomendaciones asociadas a los hallazgos detectados, se tiene a bien recordar e informar a usted lo siguiente respecto de las etapas de postulación y selección de proyectos para futuros llamados del Programa:

- Los proyectos postulados deben contar con **diseño de ingeniería aprobado por SERVIU** Metropolitano, adjuntando como mínimo los siguientes antecedentes:
 - Informe Favorable: Oficio del Informe Favorable de Serviu Metropolitano que aprueba el proyecto de ingeniería indicando: Nombre de la Comuna, Detalles de los ejes y entre calles, existencia o no de veredas, con sus datos geométricos, de superficie, materialidad y acción postulada (Pavimentación o Repavimentación), Presupuestos por eje y tramo de obras Anexas imprescindibles y Adicionales (UF).
 - Informe de Mecánica de Suelos asociada al o los ejes postulados.
 - Informe Memoria de Cálculo del Diseño (Pavimentación, Soleras, Ruta accesible, Aguas Lluvias).
 - Especificaciones Técnicas generales y específicas de las obras.
 - Planos de topografía, Diseño Geométrico, Pavimentación y aguas lluvias (Perfiles longitudinales, Transversales, cortes, entre otros).
 - Convenio de Pago con SERVIU o Copia de la Boleta del Consultor inscrito en el RENAC según sea el caso.

Todos estos antecedentes deberán estar disponibles en formato impreso y en formato digital en el Sistema Informático de Postulación SPP. En el caso de los planos, estos deberán estar disponibles solamente de manera digital.

Programa de Pavimentación Participativa

CERTIFICADO DE RECEPCION N° 83.-

MAIPU, Abril 09 DE 19 90.-

30 AÑOS

RECEPCION FINAL	X
RECEPCION PARCIAL	-

CONSTRUCCION NUEVA	X
AMPLIACION	-
REGULARIZACION	-
MODIFICACION	-
ALTERACION	-

PERMISO N° : 11702	DERECHOS \$: EXENTO	TESCO N° : ---
FECHA PERMISO : 09.04.90	FECHA INSPECCION : 09.04.90	

1.- IDENTIFICACION

PROPIETARIO	NOMBRE : I. MUNICIPALIDAD DE MAIPU	
UBICACION	CALLE : AV. LAS TORRES = LOS PRESIDENTES N° ---	ROL AVALUO S.I.I.
	POBLACION : PRESIDENTES DE CHILE 3000X TES.-	RES: 47/87 E.Y.

2.- PROFESIONALES

ARQUITECTO	SANTOS RUBIO R. - SERVIU METROPOLITANO
SUPERVISOR	WALDO HERRERA L.
CALCULISTA	HUMBERTO WOLMITZKY REYES
CONSTRUCTOR	E.C.STITIC Y HERRERA LTDA.

3.- CERTIFICADOS

AGUA POTABLE	4260
ALCANTARILLADO	4260
ELECTRICIDAD	61184-89-3
PAVIMENTACION	---

4.- OBSERVACIONES : SE RECIBEN 267 CASSETAS SANITARIAS DEL CONJUNTO HABITACIONAL "LOS PRESIDENTES DE CHILE N°3", SEGUN DETALLE EN HOJA ANEXA.-

Categoría 1



Programa de Pavimentación Participativa



ANEXO N° 5 PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA 35° Llamado PPP

ACTA DE EXPOSICIÓN DEL PROYECTO DE INGENIERIA A COMITÉ

1. En atención a la Res. Ex N°1820, establece en su Artículo N°3, Letra h) lo siguiente: Las solicitudes de inscripción para postular obras de pavimentación conforme al Programa de Pavimentación Participativa, deberán contener:
"Acta de Reunión en que conste que el proyectista expuso el proyecto al respectivo Comité de Pavimentación, acogiendo las observaciones planteadas por sus integrantes, que fueren atendibles, y que dicho Comité está de acuerdo con el diseño realizado".

Fecha: _____
Lugar: _____
Hora: _____
Nombre Proyectista SERVIU: _____

Comuna _____

2. El comité de pavimentación de la Calle/Pasaje/Vereda Exclusiva denominada:

Tramo _____
entre _____

certifica que el Proyecto de Ingeniería de Pavimentación N° _____, ha sido presentado al comité por el profesional responsable y le otorga su aprobación sin observaciones en lo referido a las condiciones geométricas del trazado, escurrimiento de aguas lluvias y material de calzada especificada.

3. Además, se informa de los plazos aproximados del período por el cual no se podrá utilizar la vía producto de los tiempos de fraguado según la materialidad seleccionada.

Tipo de Vía (según corresponda)	Largo de vía(s) (m)	Ancho del Pavimento (m)	Tipo de Pavimento Postulado
Calles			
Pasajes			
Vereda Exclusiva			

NOTA: Largo de vía: corresponde a la sumatoria de longitudes de todas las vías postuladas en una ficha.

Vereda Exclusiva: para el caso de la postulación de veredas exclusivas en donde el proyecto contemple ambas aceras, en el campo "Ancho" informar la suma de ambos costados y el largo total de la calle postulada.

Página 1 de 4



ANEXO N° 5 PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA 35° Llamado PPP

4. Las siguientes personas declaran haber participado de esta exposición y además constituir el Comité de Pavimentación correspondiente a la vía identificada en este documento, y autoriza a su Presidente para representarlos legalmente en las gestiones necesarias para postular al Programa de Pavimentación Participativa.

	Nombre y Apellido	Domicilio	Cédula de identidad	Firma Integrante del Comité	% Registro Social de Hogares (Tramo RSH) *
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					

* Nota: Llenar Tramo RSH sólo en caso de que se desee acreditar calificación de "Comité de Pavimentación muy vulnerable" y agregar firma y V°B° de DIDECO.

CANTIDAD DE MUJERES INTEGRANTES DEL COMITÉ: _____

El Representante Legal de la Organización Comunitaria,

Señor(a) _____
con personería jurídica vigente N° _____, declara aceptar y representar al Comité de Pavimentación que suscribe.

Firma Sr. Alcalde (sa)

Firma y Timbre
Representante Legal de Organización que Patrocina

de _____ del _____

Página 2 de 4

Programa de Pavimentación Participativa



ANEXO N° 5 PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA 35° Llamado PPP

V°B° DIDECO

Nombre y Firma
Proyectista

Fotografías de Reunión

Luego de la exposición del Proyecto se atienden

Observaciones

Compromisos

Página 3 de 4



ANEXO N° 5 PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA 35° Llamado PPP

Otros Comentarios:

Página 4 de 4



Ajustes y Recomendaciones 35° llamado PPP

✓ El proceso de postulación continuará siendo **DIGITAL (SPP)** y se solicitarán posteriormente las carpetas sólo de los Proyectos seleccionados.

1. Para aquellas comunas que poseen Lista de Espera de llamados anteriores (33°), se sugiere priorizar dicha cartera en atención a los puntajes obtenidos y al marco presupuestario histórico asignado a la comuna, haciendo una proyección de postulación al 35° utilizando para ello la cantidad de proyectos que fueron seleccionados en el 33° llamado, adicionando como máximo un 20% de dicha cantidad para proyectos nuevos. Se recuerda que los recursos financieros para este llamado serán similares a los decretados para el llamado 33°.
2. Las comunas que tienen Lista de Espera de llamados anteriores al 33°, deberán actualizar todos los respaldos (Anexos) a los formatos vigentes para el 35°.
3. Todos los proyectos nuevos postulados deberán incorporar los Anexos requeridos debidamente firmados por la autoridad competente y por el Representante Legal según corresponda.
4. Para los casos de proyectos de repavimentación nuevos, la **MONOGRAFIA** que justifica la acción deberá estar ajustada a los nuevos requerimientos y formatos (Auditoría)

Programa de Pavimentación Participativa

No ingresar proyectos al SPP hasta que la SEREMI incorpore todos los Valores Ref.



Valores referenciales 35° llamado



Materialidades alternativas: Ej. Calles

Las materialidades que serán consideradas para este Llamado 35° con sus respectivos Valores Referenciales en promedio determinados por SERVIU (Art. 3.2.5 de la OGCU) para Pavimento nuevo y Repavimentación son:

VALORES REFERENCIALES 35° LLAMADO PPP		
Ej. Calles	Promedio en \$/m2	
MATERIALIDAD	PAVIMENTACIÓN	REPAVIMENTACIÓN
Hormigón (HCV)	98.008	98.998
Asf. Modificado (c/ mej. Sub.)	97.034	98.280
Asf. Modificado (s/ mej. Sub.)	95.491	96.716
Concreto Asfáltico	65.426	84.024
Adocreto	128.275	134.876



Valores Limites

✓ **Res. Ex. 1820 Actualizada Agosto/2025**

VALORES LIMITES RES. EX.1820 (M. V. y U) ACTUALIZADA AGOSTO 2025					
PAVIMENTACIÓN \$/m ²			REPAVIMENTACION \$/m ²		
ACERAS	PASAJES	CALLES	ACERAS	PASAJES	CALLES
35.400	83.400	81.700	38.900	85.300	82.800



RESUMEN DE RECOMENDACIONES GENERALES POSTULACION Y ADMISIBILIDAD 35° Llamado.

1. **Subtramificar y/o Agrupar ejes por tramos homogéneos en deterioro para los casos de repavimentación.**
2. **Verificar que el expediente de respaldo de los Anexos se justifique con la cantidad suficiente del N° de Viviendas directamente beneficiadas y certificadas por el DOM. Casos de Anexos 2, 5, 6, Vulnerabilidad, etc. ($\geq 50\%$)**

(PJ VIGENTE y certificada a la fecha de cierre del Llamado)

3. **Comunas con Lista de Espera: Privilegiar y Priorizar la re postulación de la Lista de Espera del Llamado anterior (33°) según puntajes obtenidos.**
4. **Comunas sin Lista de Espera: Priorizar la preparación de la postulación de proyectos nuevos en función del estado del pavimento (%) y del N° Viviendas directamente beneficiadas y existencia de puntos bajos por escurrimientos inadecuados de las Aguas Lluvias según locación de puntos bajos.**



RESUMEN DE RECOMENDACIONES GENERALES POSTULACION Y ADMISIBILIDAD 35° Llamado.

5. Subir al SPP en el Submodulos “Documentos Requeridos” los respaldos ordenados y con el Nombre del archivo asociado según el listado de chequeo adjunto en Circular instructivo. (MDS)
6. Verificar que cada vía postulada pertenezca a la categoría correcta según el origen de la población de acuerdo al tipo de loteo y superficie promedio de las viviendas, (Recepción definitiva) (agilizar en Seremi los casos de solicitud de cambios de categoría oportunamente de 3 a 2)
7. En Anexo 5 , corroborar que los integrantes indicados en estos Anexos, (lista nombre y Rut) efectivamente cuenten con la información del RSH para verificar que aplique el criterio de Vulnerabilidad, Tramo I. (40%) o superiores.
 - Lo ideal es que todos los vecinos del comité que enfrentan el pavimento, sean encuestados o reevaluados según nueva condición social.
8. Los proyectos que hayan sufrido desglose por desistimiento por parte de los vecinos o el municipio deberán re postular como proyectos nuevos sin puntaje por antigüedad. Los desgloses por no factibilidad técnica podrán re postular una vez resuelta la observación y mantendrán la condición de Lista de Espera.



Criterios de Admisibilidad

✓ Validación en SEREMI de los proyectos postulados (Puntos 2.8 y 2.9 del Of. Instructivo N° 2362 del 29 Agosto 2025)

- Las postulaciones deben ingresarse completas en el SPP, incluyendo todos los documentos exigidos en el listado de "Documentos Requeridos". La SEREMI verificará su admisibilidad, pudiendo rechazar aquellas que no presenten los documentos mínimos, como los Anexos N°2 y el Acta del Concejo Municipal vigente.
- Todas las postulaciones que cumplan con el análisis de admisibilidad serán revisadas y de existir observaciones, éstas serán informadas por el analista revisor a través del SPP, teniendo el Municipio una única oportunidad de subsanar. Posteriormente, se realizará una segunda revisión y final para verificar si las observaciones fueron subsanadas a conformidad de las exigencias normativas, luego de la cual se determinará la condición de válida o no válida la postulación para continuar participando.



Muchas gracias

